STAATSCOURANT
Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.
Nr. 48135
14 september 2016

Ontwerpbestemmingsplan "Zorgcluster Philadelphia", Brummen


Gemeente Brummen

Het college van burgemeester en wethouders van de Gemeente Brummen maakt, op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening, bekend dat met ingang van donderdag 15 september 2016 gedurende zes weken het ontwerpbestemmingsplan "Zorgcluster Philadelphia", NL.IMRO.0213.BP-BRELZ120002-on01 ter inzage ligt.

Het bestemmingsplan voorziet in de realisatie van een landschappelijk ingepast zorgcluster bestaande uit een dagbestedingsgebouw en drie zorggebouwen met in totaal 48 zorgplaatsen, inclusief gemeenschappelijke ruimten met ondergeschikte horeca, kantoorfunctie en vergaderruimte. Het zorgcluster wordt gerealiseerd voor mensen met moeilijk verstaanbaar gedrag, zijnde mensen die sociaal (zeer) beperkt of nauwelijks zelfstandig kunnen functioneren en intensief begeleidingsbehoeftig zijn vanwege een verstandelijke handicap (functiestoornis) gecombineerd met gedrags- en/of psychiatrische problematiek (en soms ook een lichamelijke handicap). De zorgplaatsen voorzien in woonruimte ten behoeve van bewoners met een indicatie voor intensieve (24 uurs)zorg met verblijf, die van de in het zorgcomplex aangeboden zorg gebruik maken.

Het plangebied wordt globaal begrensd door Het Stroomdal aan de westzijde en de Elzenbosweg aan de noordzijde en is gelegen op een gedeelte van de percelen kadastraal bekend gemeente Brummen, sectie I, nummers 1042 en 1398, plaatselijk bekend als Elzenbosweg ongenummerd.

Inzage

Analoog

Het ontwerpbestemmingsplan met bijbehorende stukken, liggen vanaf donderdag 15 september 2016 t/m woensdag 26 oktober 2016, tijdens openingstijden, ter inzage bij de publieksbalie van het gemeentehuis (Engelenburgerlaan 31, Brummen).

Digitaal

Het ontwerpbestemmingsplan is tevens digitaal in te zien op de gemeentelijke website www.brummen.nl (onder Wonen en Leven/Bestemmingsplannen/Bestemmingsplannen in procedure) en op www.ruimtelijkeplannen.nl via onderstaande link:

http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0213.BPBRELZ120002-on01

De bronbestanden van het ontwerpbestemmingsplan zijn beschikbaar gesteld op:

http://ruimtelijkeplannen.brummen.nl/ro/ro/NL.IMRO.0213.BPBRELZ120002-/NL.IMRO.0213.BP-BRELZ120002-on01/

Zienswijzen

Gedurende bovengenoemde inzagetermijn kan een ieder schriftelijk of mondeling zijn zienswijze omtrent het ontwerpbestemmingsplan kenbaar maken bij de gemeenteraad (Postbus 5, 6970 AA te Brummen).



Voor het indienen van een mondelinge zienswijze kunt u contact opnemen met de heer M. (Marius) ten Voorde, adviseur RO procedures, via telefoonnummer (0575) 568 517 of per mail op m.tenvoorde@brummen.nl. Tijdig ingediende zienswijzen zullen worden betrokken bij het definitieve besluit.